

Wzór załącznika nr 1 do formularza nr 2 wniosku o udzielenie grantu

## KARTA LOKALU MIESZKALNEGO NR ...

(wstaw kolejny numer)

I.A. LOKALIZACJA LOKALU MIESZKALNEGO			
<b>I.A.1. ADRES NIERUCHOMOŚCI</b>			
<i>Poniżej podaj dokładny adres objętego wsparciem lokalu mieszkalnego</i>			
WOJEWÓDZTWO	DOLNOŚLĄSKIE		
MIEJSCOWOŚĆ			
KOD POCZTOWY			
ULICA (JEŚLI DOTYCZY)			
NUMER DOMU		NUMER LOKALU	
<b>II.A. DANE OSÓB FIZYCZNYCH (WŁAŚCICIELA/ WSPÓŁWŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI)</b>			
<i>Poniżej podaj wszystkie wymagane dane dla właściciela/ każdego współwłaściciela z osobną, lokalu mieszkalnego. W razie potrzeby dodaj w tabeli kolejny wiersz.</i>			
NAZWISKO	IMIĘ (IMIONA)	PESEL	NR DOWODU OSOB.
<b>II.B. POTWIERDZENIE PRZEZ GRANTOBIORCĘ PRAWA WŁASNOŚCI DO LOKALU MIESZKALNEGO</b>			
<i>Podaj wszystkie wymagane poniżej informacje dotyczące lokalu mieszkalnego</i>			
<b>II.B.1. KSIĘGA WIECZYSTA</b>			
<i>Jeżeli nieruchomość posiada księgę wieczystą, w polu poniżej wpisz jej numer elektroniczny. W przypadku, gdy księdze wieczystej nie nadano jeszcze elektronicznego numeru, wpisz „Brak elektronicznego numeru księgi wieczystej”<sup>1</sup>. Natomiast gdy ww. nieruchomość nie posiada księgi wieczystej, w polu poniżej wpisz „Brak księgi wieczystej”.</i>			
ELEKTRONICZNY NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ			
<b>II.B.2. INNY DOKUMENT POTWIERDZAJĄCY PRAWO WŁASNOŚCI</b>			
<i>Jeżeli istnieją rozbieżności pomiędzy wpisami w księdze wieczystej a stanem faktycznym lub w przypadku braku księgi wieczystej, w polu poniżej wpisz nazwę innego/-ych dokumentów potwierdzającego/ych prawo własności do nieruchomości (np. wypis aktu dziedziczenia, prawomocne postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku, wypis aktu notarialnego, wypis z rejestru gruntów itp.). Jeżeli nieruchomość posiada księgę wieczystą i dane w niej zawarte są zgodne ze stanem faktycznym, w polu poniżej wpisz „Nie dotyczy”.</i>			
NAZWA DOKUMENTU/ -ÓW <sup>2</sup>			
<b>III.A. ELEMENTY TERMOMODERNIZACYJNE</b>			
<i>Pkt III.A dotyczy wyłącznie tych objętych wsparciem lokali mieszkalnych, w przypadku których wartość wskaźnika energii pierwotnej EP H + W przed realizacją projektu jest wyższa niż 450 kWh/(m<sup>2</sup> · rok) i jednocześnie jeśli we wniosku o udzielenie grantu nie zaznaczono opcji „TAK” w żadnym z trzech następujących punktów: IV.A.1., IV.A.2., IV.A.4. (nie dotyczy pkt IV.A.3.). W pozostałych przypadkach nie wypełniaj pkt.</i>			
<i>Odpowiedz na wszystkie trzy pytania poniżej dotyczące lokalu mieszkalnego, zgodnie ze stanem faktycznym na dzień składania wniosku o udzielenie grantu. Przy każdym pytaniu wstaw znak X w kwadracie znajdującym się przy właściwej odpowiedzi. W każdym pytaniu można wybrać tylko jedną odpowiedź.</i>			
<b>III.A.1. CZY WSZYSTKIE OKNA W OGRZEWANYCH POMIESZCZENIACH NIERUCHOMOŚCI (TJ. LOKALU MIESZKALNEGO) POSIADAJĄ PARAMETR NIE GORSZY NIŻ Uk (max) = 2,2 [W/(m<sup>2</sup>*K)]?</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>Jeśli zaznaczono opcję „TAK” do Karty lokalu mieszkalnego należy dołączyć jako załącznik potwierdzoną</i>	TAK	NIE	

<sup>1</sup> W tego typu przypadku dołącz jako załącznik do Karty lokalu mieszkalnego oryginał lub potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię Odpisu lub Wyciągu z księgi wieczystej dla nieruchomości, nie starszy niż 3 miesiące na dzień składania wniosku o udzielenie grantu.

<sup>2</sup> Potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię wskazanego dokumentu/-ów dołącz jako załącznik do Karty lokalu mieszkalnego.

<p>za zgodność z oryginałem kopię Audytu energetycznego lub Świadectwa charakterystyki energetycznej lub inny dokument (faktura, protokół odbioru itp.) potwierdzający, że wszystkie okna w pomieszczeniach ogrzewanych ww. lokalu mieszkalnego posiadają parametr nie gorszy niż <math>U_k (max) = 2,2 [W/(m^2 \cdot K)]</math>. Jeśli brak ww. dokumentów należy dołączyć Oświadczenie, że wszystkie okna zamontowane w pomieszczeniach ogrzewanych ww. lokalu mieszkalnego wyprodukowane zostały nie wcześniej niż 01.01.1995 r., zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do wniosku o udzielenie grantu.</p>	
<p><b>III.A.2. CZY W NIERUCHOMOŚCI PRZEPROWADZONO OCIEPLENIE WSZYSTKICH STROPÓW POD DACHEM/ DACHÓW WARSTWĄ IZOLACJI (NP. WEŁNA MINERALNA, STYROPIAN) PRZYNAJMNIEJ O GRUBOŚCI 10 CM LUB RÓWNOWAŻNE (DOT. LOKALU MIESZKALNEGO NA NAJWYŻSZYCH KONDYGNACJACH) I/ LUB PRZEPROWADZONO OCIEPLENIE PODŁOGI NAD GRUNTEM, STROPU NAD NIEOGRZEWANYMI PIWNICAMI WARSTWĄ IZOLACJI (NP. WEŁNA MINERALNA, STYROPIAN) PRZYNAJMNIEJ O GRUBOŚCI 10 CM LUB RÓWNOWAŻNE (DOT. LOKALU MIESZKALNEGO NA NAJNIŻSZYCH KONDYGNACJACH)?</b></p> <p>Opcję „Nie dotyczy” należy wybrać w przypadku lokalu mieszkalnego, który nie znajduje się ani na najwyższych ani na najniższych kondygnacjach budynku. Jeśli zaznaczono opcję „TAK”, wstaw poniżej znak X w kwadracie znajdującym się przy właściwej odpowiedzi. Można wybrać więcej niż jedną odpowiedź. W instrukcji wypełniania wniosku o udzielenie grantu podano przykłady rozwiązań równoważnych dla wełny mineralnej/ styropianu o grubości co najmniej 10 cm.</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <input type="checkbox"/> <b>TAK</b> <input type="checkbox"/> <b>NIE</b> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <input type="checkbox"/>  <b>NIE DOTYCZY</b> </div>
<p><b>WEŁNA MINERALNA LUB STYROPIAN O GRUBOŚCI CO NAJMNIEJ 10 CM</b></p>	
<p><b>INNY MATERIAŁ – w polu poniżej opisz zastosowany materiał oraz podaj jego grubość</b></p>	
<p><b>III.A.3. CZY W NIERUCHOMOŚCI (TJ. LOKALU MIESZKALNYM) ZASTOSOWANO WENTYLACJĘ Z ODZYSKIEM CIEPŁA?</b></p>	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <input type="checkbox"/> <b>TAK</b> <input type="checkbox"/> <b>NIE</b> </div>
<p><b>IV.A. SPOSÓB WYKORZYSTANIA LOKALU MIESZKALNEGO</b></p>	
<p><b>IV.A.1. CZY W LOKALU MIESZKALNYM PROWADZONA JEST DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA I/ LUB UDOSTĘPNIANA JEST POWIERZCHNIA DO PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ?</b></p> <p><i>Uwaga: wynajmowanie nieruchomości innym osobom fizycznym na cele mieszkalne czy też wykorzystywanie nieruchomości do prowadzenia działalności rolniczej oznacza również prowadzenie działalności gospodarczej. Dodatkowe wyjaśnienia znajdują się w Instrukcji wypełniania wniosku o udzielenie grantu.</i></p>	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <input type="checkbox"/> <b>TAK</b> <input type="checkbox"/> <b>NIE</b> </div>
<p>Jeżeli wybrano opcję „TAK”, w polu obok podaj powierzchnię ogrzewaną lokalu mieszkalnego udostępnianą/ wykorzystywaną do prowadzenia działalności gospodarczej (w m<sup>2</sup>, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku). Wskazaną wartość należy uwzględnić w pkt IV.B.2. wniosku o udzielenie grantu.</p>	
<p><b>V.A. SYSTEM ZARZĄDZANIA ENERGIĄ W LOKALU MIESZKALNYM</b></p>	
<p>Jeśli ani w zakresie kwalifikowalnym ani niekwalifikowalnym przedsięwzięcia we wniosku o udzielenie grantu nie przewidziano wydatków związanych z systemem zarządzania energią dla każdego ze wspieranych lokali mieszkalnych, należy wypełnić niniejszy pkt. W pozostałych przypadkach nie wypełniaj tego punktu.</p> <p>W polu poniżej wskaż elementy systemu zarządzania energią wykorzystywane w lokalu mieszkalnym przed wykonaniem wymiany źródła ciepła i które jednocześnie nadal są/ będą wykorzystywane. Definicję systemu zarządzania energią podano w Instrukcji wypełniania wniosku o udzielenie grantu.</p>	

### ZAŁĄCZNIKI DO KARTY LOKALU MIESZKALNEGO

Wypełnij poniższą tabelę. Odnieś się do każdego z niżej wymienionych załączników, wstawiając znak X w kwadracie znajdującym się przy właściwej odpowiedzi. Przy każdym załączniku można wybrać tylko jedną odpowiedź. W przypadku dołączania załącznika

do Karty lokalu mieszkalnego podaj dodatkowo ilość dołączanych jego sztuk. Na końcu listy w pozycji Inny załącznik można wymienić inne niż wskazane w tabeli załączniki dołączane do Karty lokalu mieszkalnego. W razie potrzeby dodaj w tabeli kolejny wiersz.

NAZWA ZAŁĄCZNIKA	DOŁĄCZAM DO KARTY		ILOŚĆ [SZT.]
<b>1. UPROSZCZONY AUDYT ENERGETYCZNY DLA LOKALU MIESZKALNEGO <sup>3</sup></b> <i>Załącznik obligatoryjny. Należy dołączyć jego oryginał.</i> <b>Niedołączenie Uproszczonego audytu energetycznego dla objętego wsparciem lokalu mieszkalnego skutkuje odrzuceniem wniosku bez możliwości jego poprawy.</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TAK	NIE		
<b>2. ODPIS/ WYCIĄG Z KSIĘGI WIECZYTEJ NIERUCHOMOŚCI</b> <i>Załącznik obligatoryjny w przypadku nieruchomości posiadającej księgę wieczystą, której nie nadano jeszcze elektronicznego numeru. Należy dołączyć oryginał lub potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię Odpisu lub Wyciągu z księgi wieczystej, nie starszy niż 3 miesiące na dzień składania wniosku o udzielenie grantu.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TAK	NIE		
<b>3. INNY DOKUMENT POTWIERDZAJĄCY PRAWO WŁASNOŚCI</b> <i>Załącznik obligatoryjny jeśli istnieją rozbieżności pomiędzy wpisami w księdze wieczystej a stanem faktycznym lub w przypadku braku księgi wieczystej. Należy dołączyć kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów wskazanych w pkt II.B.2. Karty lokalu mieszkalnego.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TAK	NIE		
<b>4. DOKUMENT POTWIERDZAJĄCY SPEŁNIENIE PRZEZ WSZYSTKIE OKNA W POMIESZCZENIACH OGRZEWANYCH MINIMALNEJ WARTOŚCI PARAMETRU OKREŚLONEJ W PKT. III.A.1. KARTY</b> <i>Załącznik obligatoryjny jeśli w pkt III.A.1. Karty lokalu mieszkalnego zaznaczono opcję „TAK”. Może to być potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia Audytu energetycznego/ Świadectwa charakterystyki energetycznej/ innych dokumentów takich jak np. faktura, protokół odbioru itp. albo jeśli brak ww. dokumentów oryginał Oświadczenia zgodnego ze wzorem nr 4 do wniosku o udzielenie grantu.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TAK	NIE		
<b>5. AUDYT ENERGETYCZNY POPRZEDZAJĄCY ROZPOCZĘCIE INWESTYCJI</b> <i>Załącznik obligatoryjny jeśli wymiana źródła ciepła w nieruchomości rozpoczęła się przed złożeniem wniosku i jednocześnie przed wydaniem Uproszczonego audytu energetycznego (dot. indywidualnych wysokoemisyjnych źródeł ciepła). Należy, dołączyć jego kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TAK	NIE		
<b>6. ŚWIADCTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ</b> <i>Jeżeli dla nieruchomości (lokalu mieszkalnego) wydano świadectwo charakterystyki energetycznej, jest ono ważne na moment składania wniosku i nie zostało dotychczas wykazane w ramach ww. załączników, należy dołączyć jego kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem. Świadectwo charakterystyki energetycznej jest ważne przez 10 lat od dnia jego sporządzenia i jednocześnie traci ważność przed upływem ww. terminu, jeżeli w wyniku przeprowadzonych robót budowlano-instalacyjnych uległa zmianie charakterystyka energetyczna budynku lub części budynku.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TAK	NIE		
<b>7. AUDYT ENERGETYCZNY</b> <i>Jeżeli dla nieruchomości (lokalu mieszkalnego) sporządzony był jakkolwiek audyt energetyczny z datą po 01.01.2016 r. i nie został dotychczas wykazany w ramach ww. załączników, należy dołączyć jego kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TAK	NIE		
<b>8. INNY ZAŁĄCZNIK (PODAJ NAZWĘ)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	TAK	NIE	

.....  
*podpis (imię i nazwisko)*  
*osoby/ osób upoważnionych do reprezentowania*  
*wspólnoty mieszkaniowej*

<sup>3</sup> W przypadku dołączania Uproszczonego audytu energetycznego sporządzonego przed dniem publikacji Ogłoszenia o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego przez wykonawcę wyłonionego samodzielnie przez Grantobioceę, należy dodatkowo dostarczyć oświadczenie o braku powizań osobowych i kapitałowych między Grantobiorcą a ww. wykonawcą.